



TRANSPORDIAMET

Jõelähtme Vallavalitsus
kantselei@joelahtme.ee
Postijaama tee 7
74202, Harju maakond, Jõelähtme
vald, Jõelähtme küla

Teie 05.12.2025 nr 525699

Meie 08.12.2025 nr 7.1-2/25/20682-2

Kuuse tn 2 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Jõelähtme valla Rebala küla Kuuse tn 2 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 525699).

Kinnistu (katastritunnus 24504:008:0186) asub riigitee nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee (edaspidi *riigitee*) km 2,17-2,22 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva üksikelamu (EHR kood 120291859) ümberehitamiseks. Kavandatava ehitustegevuse eesmärk on nimetatud kinnistul asuva olemasoleva päikeseelektrijaama ümberehitamine. Päikeseelektrijaamale lisatakse 21 kWh akupank.

Ehitusloa aluseks on Solar4you OÜ koostatud „Elektripaigaldis–päikeseelektrijaam. Põhiprojekt. Töö nr 2512035“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 2,22.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 2512035_PP_AA-3-01_v01_seletuskiri_2025-12-03
- Lisa 2. 2512035_PP_AS-4-01_v01_asend_2025-12-03

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee